

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**

на 31 декабря 2017 г.

Организация	Открытое акционерное общество "Заславльстройиндустрия"
Учетный номер плательщика	600021343
Вид экономической деятельности	производство товарного бетона, строительные-монтажные работы
Организационно-правовая форма	акционерное общество
Орган управления	
Единица измерения	тысяч рублей
Адрес	Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Советская, 116

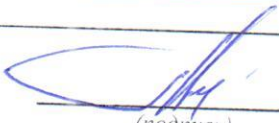
Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На <u>31 декабря</u> <u>2017 г.</u>	На <u>31 декабря 2016 г.</u>
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	3 173	3 470
Нематериальные активы	120	1	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	4	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>3 178</b>	<b>3 470</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	567	388
в том числе:			
материалы	211	410	204
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	32	78
готовая продукция и товары	214	125	106
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	20	69
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	2 808	1 092
Краткосрочные финансовые вложения	260	493	559
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	502	102
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>4 390</b>	<b>2 210</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>7 568</b>	<b>5 680</b>

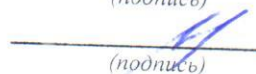


Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	15	15
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	137	137
Добавочный капитал	450	2 728	2 733
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	2 833	2 422
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>5 713</b>	<b>5 307</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	1 855	373
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	1 449	167
по авансам полученным	632	58	60
по налогам и сборам	633	225	82
по социальному страхованию и обеспечению	634	27	9
по оплате труда	635	95	52
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	1	3
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>1 855</b>	<b>373</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>7 568</b>	<b>5 680</b>

Руководитель

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Главный бухгалтер

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

А.И. Макарчук

(инициалы, фамилия)

Н.В. Цельнер

(инициалы, фамилия)



**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**

за январь - декабрь 2017 г.

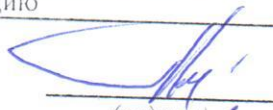
Организация	Открытое акционерное общество "Заславльстройиндустрия"
Учетный номер плательщика	600021343
Вид экономической деятельности	производство товарного бетона, строительные-монтажные работы
Организационно-правовая форма	акционерное общество
Орган управления	
Единица измерения	тысяч рублей
Адрес	Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Советская, 116

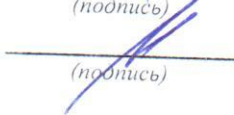
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2017 г.	За январь - декабрь 2016 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	15 410	7 040
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(13 606)	(5 906)
Валовая прибыль	030	1 804	1 134
Управленческие расходы	040	(1 014)	(915)
Расходы на реализацию	050	(224)	(172)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	566	47
Прочие доходы по текущей деятельности	070	250	756
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(384)	(858)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	432	(55)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	156	1 287
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	1	1
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	47	60
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	108	1 226
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(108)	(1 224)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	(1)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(108)	(1 223)
Доходы по финансовой деятельности	120	78	179
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	78	179
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(36)	(148)
в том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(36)	(122)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	(26)
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	90	94
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	522	39
Налог на прибыль	160	(116)	(30)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-

Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	406	9
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	406	9
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	8	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	8	-

Руководитель

Главный бухгалтер

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

А.И. Макарчук  
 \_\_\_\_\_  
 (инициалы, фамилия)

Н.В. Цельнер  
 \_\_\_\_\_  
 (инициалы, фамилия)



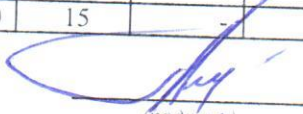





	068	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2016	100	15	-	-	-	(1)	1	-	-	-
Остаток на 31.12.2016	110	15	-	-	137	2 733	2 424	-	-	5 309
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2016	140	15	-	-	-	-	(2)	-	-	(2)
За январь - декабрь 2017 г. Увеличение собственного капитала - всего	150	-	-	-	137	2 733	2 422	-	-	5 307
в том числе:										
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	406	-	-	406
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	406	-	-	406
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2017	200	15	-	-	137	2 728	2 833	-	-	5 713

Руководитель

Главный бухгалтер

  
(подпись)

  
(подпись)

А.И. Макаруч  
(инициалы, фамилия)

Н.В. Цельнер  
(инициалы, фамилия)



**ОТЧЕТ**  
**о движении денежных средств**  
за январь - декабрь 2017 г.

Организация	Открытое акционерное общество "Заславльстройиндустрия"
Учетный номер плательщика	600021343
Вид экономической деятельности	производство товарного бетона, строительные-монтажные работы
Организационно-правовая форма	акционерное общество
Орган управления	
Единица измерения	тысяч рублей
Адрес	Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Советская, 116

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2017 г.	За январь - декабрь 2016 г.
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Поступило денежных средств - всего	020	16 152	8 682
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	15 944	7 491
от покупателей материалов и других запасов	022	10	3
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	198	1 188
Направлено денежных средств - всего	030	(15 704)	(8 911)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(12 402)	(5 459)
на оплату труда	032	(1 626)	(1 417)
на уплату налогов и сборов	033	(981)	(837)
на прочие выплаты	034	(695)	(1 198)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	448	(229)
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Поступило денежных средств - всего	050	145	1 241
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	-	683
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	053	-	-
проценты	054	37	12
прочие поступления	055	108	546
Направлено денежных средств - всего	060	(193)	(926)
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(193)	(8)
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставные капиталы других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	(918)
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(48)	315

Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств - всего	080	61	2
в том числе:			
кредиты и займы	081	61	-
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	-	2
Направлено денежных средств - всего	090	(61)	(45)
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(61)	(10)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093	-	-
на лизинговые платежи	094	-	(31)
прочие выплаты	095	-	(4)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	-	(43)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	400	43
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2016	120	102	59
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2017	130	502	102
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	1	2

Руководитель

Главный бухгалтер

  
(подпись)

  
(подпись)

А.И. Макарчук

(инициалы, фамилия)

Н.В. Цельнер

(инициалы, фамилия)




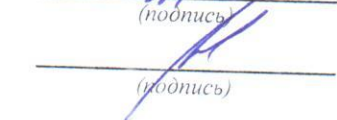
**ОТЧЕТ**  
**об использовании целевого финансирования**  
за январь - декабрь 2017 г.

Организация	Открытое акционерное общество "Заславльстройиндустрия"
Учетный номер плательщика	600021343
Вид экономической	производство товарного бетона, строительно-монтажные работы
Организационно-правовая	акционерное общество
Орган управления	
Единица измерения	тысяч рублей
Адрес	Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Советская, 116

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2017 г.	За январь - декабрь 2016 г.
1	2	3	4
Остаток средств на 31.12.2016	100	-	-
Поступило средств	200	-	-
в том числе:			
вступительные взносы	210	-	-
членские взносы	220	-	-
целевые взносы	230	-	-
безвозмездная (спонсорская) помощь	240	-	-
прочие поступления	250	-	-
Использовано средств	300	-	-
в том числе:			
на целевые мероприятия	310	-	-
в том числе:			
безвозмездная (спонсорская) помощь	311	-	-
представительские и иные аналогичные мероприятия	312	-	-
иные мероприятия	313	-	-
на содержание аппарата управления	320	-	-
в том числе:			
на оплату труда	321	-	-
на служебные командировки	322	-	-
содержание основных средств и иного имущества	323	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	324	-	-
амортизация основных средств и иного имущества	325	-	-
прочие	326	-	-
на иные цели	330	-	-
Остаток средств на 31.12.2017	400	-	-

Руководитель

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Главный бухгалтер

А.И. Макаручук  
\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

Н.В. Цельнер  
\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)



## Примечания к бухгалтерской отчетности ОАО «Заславльстройиндустрия» за 2017 года

### Фирменное наименование предприятия:

- полное – Открытое акционерное общество «Заславльстройиндустрия»;
- сокращенное - ОАО «Заславльстройиндустрия».

**Юридический адрес:** 223036, Республика Беларусь, Минская область, г. Заславль ул. Советская-116.

**Почтовый адрес:** 223034, Республика Беларусь, Минская область, г. Заславль ул. Советская-116.

Общество зарегистрировано приказом Заславского городского исполнительного комитета от 27 декабря 1995 г. №14 (свидетельство о регистрации №229) и прошло общегосударственную регистрацию в Минском областном исполнительном комитете 04.05.2000г., за №600021343 (решение №260, свидетельство КО №00596).

Общество имеет печать, штампы, бланки со своим наименованием, расчетный, валютный и иные счета в учреждениях банков.

Уставный фонд общества определен в размере 14918,7 руб., сформирован на 100% и разделен на 49729 простых (голосующих) именных акций номинальной стоимостью 0,3 рубля.

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 2 октября 2002 года №502 «О некоторых вопросах управления мелиоративным комплексом» и письмом Фонда государственного имущества Министерства экономики Республики Беларусь от 23 октября 2002 года №19-01-05/1532 государственная доля акций ОАО «Заславльстройиндустрия» передана в коммунальную собственность Минского областного исполнительного комитета, который с указанного периода осуществляет владельческий надзор за государственной долей в обществе.

Минский областной исполнительный комитет владеет 11 063 шт акций, доля в уставном фонде составляет 22,25%.

Управление в обществе осуществляют:

- общее собрание акционеров – высший орган управления;
- наблюдательный совет;
- исполнительный орган общества – директор.

Текущее управление ОАО «Заславльстройиндустрия» осуществляет директор. Оперативное руководство производственной, хозяйственной и финансовой деятельностью производится исполнительным аппаратом управления: зам директором по экономике и финансам, главным инженером, главным бухгалтером, начальником производственно-технического отдела, начальником отдела экономики, начальником отдела сбыта и материально-технического снабжения, начальниками участков, производителями работ, мастерами, специалистами и служащими, находящимися в подчинении директора.

Руководство Организацией, бухгалтерским и налоговым учетом осуществляют:

директор – Макарчук А.И.  
главный бухгалтер – Цельнер Н.В.

Предприятие обособленных подразделений или дочерних предприятий не имеет.

Среднесписочная численность работающих – за 2017г составило 152 человек, за 2016г - 138 человек.

При ведении бухгалтерского учета используется автоматизированная форма учета (лицензионная программа 1С:Предприятие версия 7.7, 1С:Зарплатная плата версия 8).

### Примечания к статьям баланса:



В связи с исправлением ошибок, которые обнаружены и исправлены после утверждения годового баланса на собрании акционеров изменены остатки на начало года по следующим строкам:

Приложение 1 «Бухгалтерский баланс»  
 Графа 4 Строки 210, 211, 290, 300, 700 уменьшены на 1  
 Графа 4 Строки 460, 490 уменьшены на 2  
 Графа 4 Строки 630, 631, 690 увеличены на 1

Приложение 3 «Отчет об изменении собственного капитала»  
 Строка 140 графы 8 и 10 уменьшены на 2

**Приложение 1 «Бухгалтерский баланс»**

**Строка 110**

Группы основных средств	тыс.руб				
	Первоначальная стоимость на начало отчетного периода	Поступило с переоценкой	Выбыло	Первоначальная стоимость на конец отчетного периода	Сумма накопленной амортизации
Здания, сооружения	3 190	3		3 193	1 388
Передаточные устройства	174			174	40
Машины и оборудования	3 364	158	4	3 518	2 669
Транспортные средства	1 160		29	1 131	766
Инструмент, инвентарь и принадлежности	58	3	2	59	42
Многолетние насаждения	4			4	1
<b>Всего</b>	<b>3 190</b>	<b>164</b>	<b>35</b>	<b>8 079</b>	<b>4 906</b>

**Строка 211**

Поступление производственных запасов - сырья, материалов, комплектующих изделий, запасных частей и агрегатов, топлива, тары и т.д. - учитывать в бухгалтерском учете и отчетности по фактической стоимости, включающей затраты на производство, приобретение, транспортировку и другие расходы, если их можно прямо включить.

Стоимость производственных запасов и других материальных ресурсов, списываемых в производство, включается в состав себестоимости с использованием метода оценки запасов по средневзвешенным ценам.

Стоимость отдельных предметов в составе оборотных средств переносить на затраты по производству и реализации продукции, работ, услуг, расходы на реализацию путем уменьшения остаточной стоимости в следующем порядке:

по предметам, по которым установлены сроки службы (спецодежда, спецобувь и др.) - погашать ежемесячно исходя из сроков их службы;

по временным нетитульным сооружениям и приспособлениям — ежемесячно исходя из срока их эксплуатации (в зависимости от продолжительности строительства) с учетом возвратных материалов от разборки;

по специальным инструментам и специальным приспособлениям, предназначенным для индивидуальных заказов, - в момент передачи их в производство данного заказа; по остальным предметам - в размере 50% стоимости предметов - при передаче их со склада в эксплуатацию и оставшиеся 50% стоимости (за вычетом стоимости этих предметов по цене возможного использования) - при выбытии их за непригодностью; Предметы на счете 10 «Материалы» учитываются по остаточной стоимости.

Сырье и материалы	—	302 тыс. руб.
Топливо	—	6 тыс. руб.
Тара и тарные материалы	—	1 тыс.руб.
Запасные части	—	30 тыс. руб.
Временные сооружения	—	0 тыс. руб.
Инвентарь и хоз. прин-ти	—	6 тыс. руб.
Материалы спец.назн. на складе	—	7 тыс. руб.
Материалы спец. назн. в эксплуатации	—	38 тыс. руб
Заготовительно-складские расходы	—	20 тыс. руб.

Строка 230

Страховки, специальные разрешения на проезд тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства по автомобильным дорогам, отпуска будущего месяца и др.

Затраты по подготовке к освоению месторождения "Веремейское" в 2017 году списаны на затраты как затраты по производству не давшего результата.

Строка 250

Расчеты с покупателями и заказчиками	—	2089 тыс. руб.
Расчеты с поставщиками и подрядчиками (авансы выданные)	—	174 тыс. руб.
Исполнительные документы (задолженность по выиганным судам)	—	544 тыс.руб
Расчеты с бюджетом	—	0 тыс. руб
Прочая дебиторская задолженность	—	1 тыс. руб.

Строка 260

Облигации ОАО «Белинвестбанка» - 148 тыс. руб.  
Облигации ОАО «Белагропромбанк» - 345 тыс. руб.

Строка 270

Расчетный счет	—	28 тыс. руб.
Валютный счет	—	11 тыс. руб.
Депозитные счета	—	440 тыс. руб.
Специальные счета	—	23 тыс. руб

Выручка от реализации продукции (работ, услуг) и прочих активов отражается по мере отгрузки товаров (выполнения работ, оказания услуг) и предъявления покупателю (заказчику) расчетных документов (метод начисления).

Директор

А.И. Макарчук

Главный бухгалтер

Н.В. Цельнер