

**Индивидуальный  
Тарновская Наталья Юзиковна  
предприниматель**

г. Минск, пр-т Независимости, д. 185-226  
УНП 191213670  
Тел./факс (+375-17) 252-81-17

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ ОТКРЫТОГО  
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ЗАСЛАВЛЬСТРОЙИНДУСТРИЯ» ЗА  
ПЕРИОД С 01.01.2023 г. ПО 31.12.2023 г.**

**09.02.2024 г.**

**№ 10-09/02**

**г. Минск**

**Адресат:**

Директор ОАО «Заславльстройиндустрия» господин Макарчук А.И..

**Аудируемое лицо:**

аудируемая организация: Открытое Акционерное общество  
«Заславльстройиндустрия»;

юридический адрес: 223034, РБ, Минская область, Минский район, г. Заславль,  
ул. Советская, дом 116;

сведения о государственной регистрации: свидетельство о государственной  
регистрации серия КО № 000596 выдано на основании решения Минского  
облсполкома от 04.05.2000 г. № 260 и зарегистрировано в ЕГР за № 600021343;

УНП: 600021343.

**Аудиторская организация:**

Индивидуальный предприниматель Тарновская Наталья Юзиковна.

юридический адрес: 220125, Минск, пр - т Независимости, д. 185, кв. 226

сведения о государственной регистрации: зарегистрировано в ЕГР за  
№ 191213670 решением Мингорисполкома от 03.09.2009 г.

УНП: 191213670.;

квалификационный аттестат аудитора от 18.06.2008 г. № 0001633, выдан  
Министерством финансов Республики Беларусь.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности  
Открытого Акционерного общества «Заславльстройиндустрия» за 2023 г. в  
соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь N 56-3 от 12.07.2013 г.

«Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, состоящей из:

- бухгалтерского баланса на 01.01.2024 г.;
- отчета о прибылях и убытках;
- отчета об изменении капитала;
- отчета о движении денежных средств;
- отчета об использовании целевого финансирования;
- примечания к бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Руководство Открытого Акционерного общества «Заславльстройиндустрия» несет ответственность за подготовку и представление бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности. Данная ответственность распространяется на разработку, внедрение и поддержание надлежащего функционирования системы внутреннего контроля, которая должна обеспечивать подготовку достоверной бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений в результате ошибок или недобросовестных действий; выбор и применение надлежащей учетной политики, а также обоснованных оценочных значений.

Мы несем ответственность за выраженное нами мнение о достоверности данной бухгалтерской (финансовой) отчетности и соответствии совершенных Открытым Акционерным обществом «Заславльстройиндустрия» финансовых (хозяйственных) операций законодательству, основанное на результатах проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии с требованиями республиканских правил аудиторской деятельности. Данные правила обязывают нас соблюдать нормы профессиональной этики, планировать и проводить аудит таким образом, чтобы обеспечить достаточную уверенность относительно наличия либо отсутствия существенных искажений в представленной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В ходе аудита нами были выполнены аудиторские процедуры для получения аудиторских доказательств, подтверждающих значения и раскрытия информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности. Отбор аудиторских процедур осуществлялся на основании профессионального суждения с учетом оценки риска существенного искажения бухгалтерской (финансовой) отчетности в результате ошибок или недобросовестных действий. При оценке риска существенного искажения бухгалтерской (финансовой) отчетности нами рассматривалась система внутреннего контроля Открытого Акционерного общества «Заславльстройиндустрия» с целью планирования дальнейших аудиторских процедур в зависимости от оцененных рисков, а не для выражения мнения относительно эффективности функционирования этой системы.

Аудит также включал оценку правомерности применяемой учетной политики, обоснованности оценочных значений и общего представления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Мы считаем, что в ходе аудита нами были получены достаточные и надлежащие аудиторские доказательства, которые могут являться основанием для выражения аудиторского мнения.

*Handwritten mark*



По нашему мнению, бухгалтерская (финансовая) отчетность Открытого Акционерного общества «Заславльстройиндустрия», сформированная в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности, достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Открытого Акционерного общества «Заславльстройиндустрия» на 1 января 2024 г. и результаты его финансово-хозяйственной деятельности за 2023 г., при этом совершенные Открытым Акционерным обществом «Заславльстройиндустрия» финансовые (хозяйственные) операции соответствуют законодательству.

Исполнитель - Индивидуальный предприниматель Тарновская Н. Ю.

м.п.



Настоящее аудиторское заключение по бухгалтерской (финансовой) отчетности составлено в трех экземплярах:

Два экземпляра переданы Заказчику Открытому Акционерному обществу «Заславльстройиндустрия» «09» февраля 2024 г., один экземпляр находится у Исполнителя.

Экземпляр аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности получил:

Директор ОАО «Заславльстройиндустрия»



А.И. Макарчук

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**

на 31 декабря 2023 г.

Организация	Открытое акционерное общество "Заславльстройиндустрия"
Идентификационный номер плательщика	600021343
Код экономической деятельности	производство товарного бетона, строительно-монтажные работы
Организационно-правовая форма	акционерное общество
Орган управления	
Единица измерения	тысяч рублей
Адрес	Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Советская, 116

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На <u>31 декабря</u> 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	7 276	5 809
Нематериальные активы	120	1	1
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	9
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>7 277</b>	<b>5 819</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	1 383	1 658
в том числе:			
материалы	211	1 066	1 295
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	9	-
готовая продукция и товары	214	308	363
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	32	34
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	1	4
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	1 842	2 270
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	4 821	3 332
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>8 079</b>	<b>7 298</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>15 356</b>	<b>13 117</b>



Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4
<b>СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	15	15
Изменная часть уставного капитала	420	-	-
Выпущенные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	171	171
Выгодный капитал	450	5 815	5 477
Распределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	6 337	4 602
Прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Свое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>12 338</b>	<b>10 265</b>
<b>ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Начисленные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	23	27
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>23</b>	<b>27</b>
<b>КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	2 995	2 825
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	838	940
по авансам полученным	632	1 391	1 462
по налогам и сборам	633	530	242
по социальному страхованию и обеспечению	634	49	22
по оплате труда	635	182	155
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	1	1
прочим кредиторам	638	4	3
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>2 995</b>	<b>2 825</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>15 356</b>	<b>13 117</b>

Руководитель

Главный бухгалтер

  
(подпись)

  
(подпись)

А.И. Макарчук

(инициалы, фамилия)

Н.В. Цельнер

(инициалы, фамилия)



Форма

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
за январь - декабрь 2023 г.

Организация	Открытое акционерное общество "Заславльстройиндустрия"		
Идентификационный номер плательщика	600021343		
Код экономической деятельности	производство товарного бетона, строительные-монтажные работы		
Организационно-правовая форма	акционерное общество		
Местонахождение управления			
Единица измерения	тысяч рублей		
Адрес	Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Советская, 116		

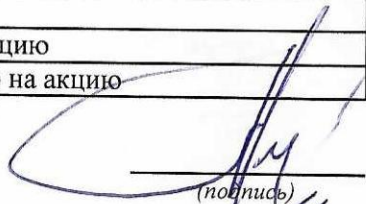
  

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 г.	За январь - декабрь 2022 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	24 349	20 656
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(20 596)	(18 746)
Валовая прибыль	030	3 753	1 910
Управленческие расходы	040	(1 877)	(1 674)
Расходы на реализацию	050	(5)	
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	1 871	236
Прочие доходы по текущей деятельности	070	129	315
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(308)	(419)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	1 692	132
Доходы по инвестиционной деятельности	100	308	114
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	278	18
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	102		
проценты к получению	103	30	96
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104		
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(5)	(1)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(5)	(1)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112		
Доходы по финансовой деятельности	120	231	101
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	231	101
прочие доходы по финансовой деятельности	122		
Расходы по финансовой деятельности	130	(169)	(102)
в том числе:			
проценты к уплате	131		(5)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(169)	(97)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	365	112
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	2 057	244
Налог на прибыль	160	(355)	(58)
Изменение отложенных налоговых активов	170		
Изменение отложенных налоговых обязательств	180		
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190		

Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200		
Чистая прибыль (убыток)	210	1 702	186
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	389	2 860
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230		
Совокупная прибыль (убыток)	240	2 091	3 046
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	34	4
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	34	4

Руководитель

Главный бухгалтер

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

А.И. Макарчук  
 \_\_\_\_\_  
 (инициалы, фамилия)

Н.В. Цельнер  
 \_\_\_\_\_  
 (инициалы, фамилия)



**ОТЧЕТ**  
**об изменении собственного капитала**  
за январь - декабрь 2023 г.

наименование	Открытое акционерное общество "Заславльстройиндустрия"
ИНН/номер плательщика	600021343
вид экономической деятельности	производство товарного бетона, строительные-монтажные работы
организационно-правовая форма	акционерное общество
вид управления	
единица измерения	тысяч рублей
адрес	Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Советская, 116

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
остаток на 31.12.2021	010	15	-	-	171	2 645	4 555	-	7 386
исправительные в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
исправительные в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	(172)	-	(172)
исправленный остаток на 31.12.2021	040	15	-	-	171	2 645	4 383	-	7 214
за январь - декабрь 2022 г.									
Увеличение собственного капитала - всего	050	-	-	-	-	8 442	186	-	8 628
в том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	186	-	186
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	8 442	-	-	8 442
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	060	-	-	-	-	(5 582)	-	-	(5 582)
в том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	(5 582)	-	-	(5 582)
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-

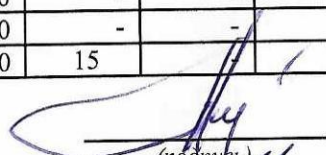
8

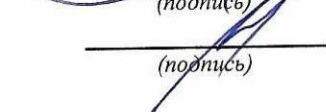


	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	(28)	28	-	-
Остаток на 31.12.2022	100	15	-	-	171	5 477	4 597	-	10 260
Остаток на 31.12.2022	110	15	-	-	171	5 477	4 597	-	10 260
Корректировки в связи изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	5	-	5
Прокорректированный остаток на 31.12.2022	140	15	-	-	171	5 477	4 602	-	10 265
Январь - декабрь 2023 г. Изменение собственного капитала - всего	150	-	-	-	-	659	1 702	-	2 361
в том числе:									
Чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	1 702	-	1 702
Переоценка долгосрочных активов доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	152	-	-	-	-	659	-	-	659
Выпуск дополнительных акций увеличение номинальной стоимости акций	153	-	-	-	-	-	-	-	-
154	-	-	-	-	-	-	-	-	-
155	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вклады собственника имущества (учредителей, участников) реорганизация	156	-	-	-	-	-	-	-	-
157	-	-	-	-	-	-	-	-	-
158	-	-	-	-	-	-	-	-	-
159	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	160	-	-	-	-	(270)	(18)	-	(288)
в том числе:									
Убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
Переоценка долгосрочных активов расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	162	-	-	-	-	(270)	-	-	(270)
163	-	-	-	-	-	-	-	-	-
164	-	-	-	-	-	-	-	-	-
165	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	(18)	-	(18)
167	-	-	-	-	-	-	-	-	-
168	-	-	-	-	-	-	-	-	-
169	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	(51)	51	-	-
Остаток на 31.12.2023	200	15	-	-	171	5 815	6 337	-	12 338

Руководитель

Главный бухгалтер

  
(подпись)

  
(подпись)

А.И. Макаруч  
(инициалы, фамилия)

Н.В. Цельнер  
(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**  
**о движении денежных средств**  
за январь - декабрь 2023 г.

наименование	Открытое акционерное общество "Заславльстройиндустрия"
идентификационный номер плательщика	600021343
вид экономической деятельности	производство товарного бетона, строительные-монтажные работы
организационно-правовая форма	акционерное общество
адрес управления	
единица измерения	тысяч рублей
адрес	Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Советская, 116

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 г.	За январь - декабрь 2022 г.
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Поступило денежных средств - всего	020	27 334	24 284
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	27 169	23 611
от покупателей материалов и других запасов	022	11	110
роялти	023		
прочие поступления	024	154	563
Направлено денежных средств - всего	030	(24 898)	(23 860)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(18 599)	(18 720)
на оплату труда	032	(3 210)	(2 863)
на уплату налогов и сборов	033	(1 890)	(1 268)
на прочие выплаты	034	(1 199)	(1 009)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	2 436	424
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Поступило денежных средств - всего	050	350	121
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	319	22
возврат предоставленных займов	052		
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	053		
проценты	054	31	99
прочие поступления	055		
Направлено денежных средств - всего	060	(1 340)	(116)
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(1 340)	(116)
на предоставление займов	062		
на вклады в уставные капиталы других организаций	063		
прочие выплаты	064		
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(990)	5



Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Изменение денежных средств - всего	080	227	101
в том числе:			
активы и займы	081		
покупка акций	082		
активы собственника имущества (кредиторов, участников)	083		
прочие поступления	084	227	101
Изменение денежных средств - всего	090	(184)	(102)
в том числе:			
по погашению кредитов и займов	091		
по выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	(18)	
по выплаты процентов	093		(5)
по лизинговые платежи	094		
прочие выплаты	095	(166)	(97)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	43	(1)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	1 489	428
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2022	120	3 332	2 904
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023	130	4 821	3 332
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	61	4

Руководитель

Главный бухгалтер

(подпись)

(подпись)

А.И. Макарчук

(инициалы, фамилия)

Н.В. Цельнер

(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**  
**об использовании целевого финансирования**  
за январь - декабрь 2023 г.

Организация	Открытое акционерное общество "Заславльстройиндустрия"
Идентификационный номер плательщика	600021343
Вид экономической	производство товарного бетона, строительные-монтажные работы
Организационно-правовая	акционерное общество
Орган управления	
Единица измерения	тысяч рублей
Адрес	Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Советская, 116

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 г.	За январь - декабрь 2020 г.
1	2	3	4
Остаток средств на 31.12.2022	100	-	-
Поступило средств	200	-	-
в том числе:			
вступительные взносы	210	-	-
членские взносы	220	-	-
целевые взносы	230	-	-
безвозмездная (спонсорская) помощь	240	-	-
прочие поступления	250	-	-
Использовано средств	300	-	-
в том числе:			
на целевые мероприятия	310	-	-
в том числе:			
безвозмездная (спонсорская) помощь	311	-	-
представительские и иные аналогичные мероприятия	312	-	-
иные мероприятия	313	-	-
на содержание аппарата управления	320	-	-
в том числе:			
на оплату труда	321	-	-
на служебные командировки	322	-	-
содержание основных средств и иного имущества	323	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	324	-	-
амортизация основных средств и иного имущества	325	-	-
прочие	326	-	-
на иные цели	330	-	-
Остаток средств на 31.12.2023	400	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

  
(подпись)

  
(подпись)

А.И. Макачук  
(инициалы, фамилия)

Н.В. Цельнер  
(инициалы, фамилия)



**Примечания к бухгалтерской отчетности**  
**ОАО «Заславльстройиндустрия»**  
**За 2023 года**

**Фирменное наименование предприятия:**

- полное – Открытое акционерное общество «Заславльстройиндустрия»;
- сокращенное - ОАО «Заславльстройиндустрия».

**Юридический адрес:** 223036, Республика Беларусь, Минская область, г. Заславль ул. Советская-116.

**Почтовый адрес:** 223034, Республика Беларусь, Минская область, г. Заславль ул. Советская-116.

Общество зарегистрировано приказом Заславского городского исполнительного комитета от 27 декабря 1995 г. №14 (свидетельство о регистрации №229) и прошло общегосударственную регистрацию в Минском областном исполнительном комитете 04.05.2000г., за №600021343 (решение №260, свидетельство КО №00596).

Общество имеет печать, штампы, бланки со своим наименованием, расчетный, валютный и иные счета в учреждениях банков.

Уставный фонд общества определен в размере 149187000 рублей до деноминации 14918,7 после деноминации, сформирован на 100% и разделен на 49729 простых (голосующих) именных акций номинальной стоимостью 3000 не деноминированных рублей каждая или 0,3 рубля после деноминации.

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 2 октября 2002 года №502 «О некоторых вопросах управления мелиоративным комплексом» и письмом Фонда государственного имущества Министерства экономики Республики Беларусь от 23 октября 2002 года №19-01-05/1532 государственная доля акций ОАО «Заславльстройиндустрия» передана в коммунальную собственность Минского областного исполнительного комитета, который с указанного периода осуществляет владельческий надзор за государственной долей в обществе.

Минский областной исполнительный комитет владеет 11 063 шт. акций, доля в уставном фонде составляет 22,25%.

Управление в обществе осуществляют:

- общее собрание акционеров – высший орган управления;
- наблюдательный совет;
- исполнительный орган общества – директор.

Текущее управление ОАО «Заславльстройиндустрия» осуществляет директор. Оперативное руководство производственной, хозяйственной и финансовой деятельностью производится исполнительным аппаратом управления: первым заместителем директора, заместителем директора по экономике и финансам, главным инженером, главным бухгалтером, начальником производственно-технического отдела, начальником отдела экономики, начальником сбыта и мате-

риально-технического снабжения, начальниками участков, специалистами и служащими, находящимися в подчинении директора.

Руководство Организацией, бухгалтерским и налоговым учетом осуществляли:

директор – Макарчук А.И.  
главный бухгалтер – Цельнер Н.В.

Предприятие обособленных подразделений или дочерних предприятий не имеет.

Среднесписочная численность работающих – за 2022г составило 152 человека, за 2023г - 144 человек.

При ведении бухгалтерского учета используется автоматизированная форма учета (лицензионная программа 1С:Предприятие версия 7.7, 1С:Зарботная плата версия 8.

### Примечания к статьям баланса:

В связи с ошибкой прошлых лет изменены остатки на начало года по следующим строкам:

Приложение 1 «Бухгалтерский баланс»

Графа 4	Строки	240, 290, 300, 700	увеличены на 2
Графа 4	Строки	460, 490	увеличены на 5
Графа 4	Строки	630, 690	уменьшены на 3
Графа 4	Строки	631	уменьшены на 4
Графа 4	Строки	633	увеличена на 1

Поступление производственных запасов - сырья, материалов, комплектующих изделий, запасных частей и агрегатов, топлива, тары и т.д. - учитывать в бухгалтерском учете и отчетности по фактической стоимости, включающей затраты на производство, приобретение, транспортировку и другие расходы, если их можно прямо включить.

Стоимость производственных запасов и других материальных ресурсов, списываемых в производство, включается в состав себестоимости с использованием метода оценки запасов по средневзвешенным ценам.

Директор

Главный бухгалтер



А.И. Макарчук

Н.В. Цельнер



**ОАО «Заславльстройиндустрия» УНП 600021343**

**Дополнительная информация по эмитенту**

4. Доля государства в уставном фонде эмитента 22,25% (всего в процентах), в том числе:

Вид собственности	Количество акций, штук	Доля в уставном фонде, %
Республиканская		
Коммунальная - всего	11063	22,25
В том числе:		
областная	11063	22,25
районная		
городская		

5-6. Количество акционеров и информация о дивидендах и акциях:

Наименование показателя	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	75	75
в том числе: юридических лиц	лиц	1	1
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
в том числе: физических лиц	лиц	74	74
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	18,6	0,00
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	18,6	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,3744	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	0,00	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	0,00	0,00
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,3744	0,00
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	0,00	0,00

Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	0,00	0,00
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	2022	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	24.03.2023	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	30.03.2023	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	248,10	206,32
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук	нет	нет

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный 2023 год: **29.03.2024г.**

Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности подготовлено: **09.02.2024г.**

Аудит проведен (наименование аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)); местонахождение аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - место жительства); дата государственной регистрации, регистрационный номер в ЕГР.

**Индивидуальный предприниматель Тарновская Наталья Юзиковна г. Минск, пр-т Независимости, д. 185-226, 03.09.2009г УНП 191213670**

Период, за который проводился аудит: **2023г**

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности - сведения о данных нарушениях: «...**По нашему мнению, бухгалтерская (финансовая) отчетность Открытого Акционерного Общества «Заславльстройиндустрия», сформированная в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности, достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Открытого Акционерного общества**

**"Заславльстройиндустрия" на 1 января 2024г. и результаты его финансово-хозяйственной деятельности за 2023г., при этом совершенные Открытым Акционерным обществом "Заславльстройиндустрия" финансовые (хозяйственные) операции соответствуют законодательству. "**

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме: **04.04.2024 ЕПФР, www.zci.by**

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом свода правил корпоративного поведения: **не применяет.**

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет: **www.zci.by**