

**Информация об акционерном обществе и его деятельности
по состоянию на 01.01.2024 года**

4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):	99,32
---	--------------

Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
республиканская		
коммунальная всего:	995600	99,32
в том числе:	х	х
областная		
районная		
городская	995 600	99,32

5-6. Информация о дивидендах и акциях:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	54	50
в том числе: юридических лиц	лиц	1	1
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
в том числе: физических лиц	лиц	53	49
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	4,13	40,33
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	4,12	40,39
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,004122	0,040234
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа _____	рублей		
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа _____	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,0040106	0,040289
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа _____	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа _____	рублей		
Период, за который выплачивались дивиденды	первый квартал, полугодие, девять месяцев год	2022 г.	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	30.03.2023г.	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	26.04.2023г.	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	8,72	8,00
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук		

7. Отдельные показатели деятельности открытого акционерного общества:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	3309,00	2728,00
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	3240,00	2710,00
Прибыль (убыток) до налогообложения - всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	96,00	182,00
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	69,00	18,00
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	-151,00	-173,00
прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	178,00	337,00
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	35,00	20,00
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	61,00	162,00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	6754,00	6697,00
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей	0,00	0,00
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	0,00	0,00

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный год:

28.03.2024г.

Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности подготовлено:

27.02.2024г.

Аудит проведен (наименование аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)); местонахождение аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - место жительства); дата государственной регистрации, регистрационный номер в ЕГР.

Индивидуальный предприниматель Пыко Александр Романович; 220007, г. Минск, ул. Воронянского, д. 15, к-с 1, кв. 434; Свидетельство о государственной регистрации от 17.03.2005г., выданное Минским горисполкомом, УНП 190610451.

Период, за который проводился аудит:

с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности - сведения о данных нарушениях:

Годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО "Белинвентарьторг" по состоянию на 31 декабря 2023 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме:

17.04.24 - ЕПФР, 19.04.24 - сайт эмитента

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета):

не применялся

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет:

belinventartorg.by

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2023 года

Организация	ОАО "Белинвентарьторг"
Учетный номер плательщика	100045884
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного и арендованного имущества
Организационно-правовая форма	ОАО "Белинвентарьторг"
Орган управления	ГО "Столичная торговля и услуги"
Единица измерения	Тыс.руб
Адрес	г.Минск ул.Прилуцкая,60

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	5 536	5 000
Нематериальные активы	120	8	6
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	17	3
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	5 561	5 009
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	495	393
в том числе:			
материалы	211	84	86
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	411	307
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	3	-
Расходы будущих периодов	230	4	1
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	102	111
Краткосрочные финансовые вложения	260	2 039	540
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	533	1 962
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	3 176	3 007
БАЛАНС	300	8 737	8 016

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	441	441
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	36	34
Добавочный капитал	450	1 058	567
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	6 754	6 697
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	8 289	7 739
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	-	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	448	277
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	226	111
по авансам полученным	632	68	54
по налогам и сборам	633	97	82
по социальному страхованию и обеспечению	634	17	3
по оплате труда	635	24	13
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	16	14
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	448	277
БАЛАНС	700	8 737	8 016



Руководитель

(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)

Т.В.Чернышева

(инициалы, фамилия)

И.И.Курилович

(инициалы, фамилия)

26 февраля 2023г

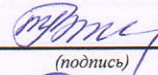
ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2023 года

Организация	ОАО "Белинвентарьторг"
Учетный номер плательщика	100 045 884
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного и арендованного имущества
Организационно-правовая форма	ОАО "Белинвентарьторг"
Орган управления	ГО "Столичная торговля и услуги"
Единица измерения	Тыс.руб
Адрес	г.Минск ул.Прилуцкая,60

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	3 309	2 728
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(1 862)	(1 425)
Валовая прибыль	030	1 447	1 303
Управленческие расходы	040	(379)	(302)
Расходы на реализацию	050	(999)	(983)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	69	18
Прочие доходы по текущей деятельности	070	5	4
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(156)	(177)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(82)	(155)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	10	14
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	10	14
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	(1)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	(1)
Доходы по финансовой деятельности	120	170	327
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	1	1
прочие доходы по финансовой деятельности	122	169	326
Расходы по финансовой деятельности	130	(2)	(3)
в том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(2)	(3)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	178	337
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	96	182
Налог на прибыль	160	(32)	(19)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	(3)	(1)
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	61	162
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	493	(70)
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	554	92
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель


(подпись)

Главный бухгалтер


(подпись)

Т.В.Чернышева
(инициалы, фамилия)

И.И.Курилович
(инициалы, фамилия)

26.02.2023г



ОТЧЕТ
о движении денежных средств
январь - декабрь 2023 года

Организация	ОАО "Белинвентарьторг"
Учетный номер плательщика	100045884
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного и арендованного имущества
Организационно-правовая форма	ОАО "Белинвентарьторг"
Орган управления	ГО "Столичная торговля и услуги"
Единица измерения	Тыс.руб
Адрес	г.Минск ул.Прилуцкая,60

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	4 155	3 443
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	4 155	3 443
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	-	-
Направлено денежных средств – всего	030	(4 193)	(3 515)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(2 921)	(2 374)
на оплату труда	032	(530)	(476)
на уплату налогов и сборов	033	(539)	(501)
на прочие выплаты	034	(203)	(164)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	(38)	(72)
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	175	299
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других	051	12	17
возврат предоставленных займов	052		-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	163	27
прочие поступления	055	-	255
Направлено денежных средств – всего	060	(1 561)	(802)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(61)	(302)
на предоставление займов	062	(1 500)	(500)
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(1 386)	(503)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	-	17
В том числе:			
кредиты и займы	081		16
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084		1
Направлено денежных средств – всего	090	(5)	(56)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	-	(16)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале	092	(4)	(40)
на выплаты процентов	093	-	
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	(1)	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(5)	(39)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(1 429)	(614)
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2022 г.	120	1 962	2 576
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023 г.	130	533	1 962
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-

Руководитель



Главный бухгалтер

26 февраля 2023г

Т.В.Чернышева

(инициалы, фамилия)

И.И.Курилович

(инициалы, фамилия)

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	2	-	(2)	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	(2)	2	-	-
Остаток на 31.12.2023 г.	200	441	-	-	36	1 058	6 754	-	8 289

Руководитель

Главный бухгалтер

26 февраля 2023г

Т.В.Чернышева

(инициалы, фамилия)

И.И.Курилович

(инициалы, фамилия)

Аудиторское заключение по бухгалтерской отчётности №17

Директору ОАО «Белинвентарьторг» Чернышёвой Татьяне Владимировне

Аудиторское мнение

Мною проведен аудит годовой бухгалтерской отчётности ОАО «Белинвентарьторг» (место нахождения: ул. Прилуцкая, 60-224, 220089, г. Минск; сведения о государственной регистрации: решение Минского горисполкома от 30.11.2010г., Свидетельство о гос регистрации № 100045884), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года, отчёта о прибылях и убытках, отчёта об изменении собственного капитала, отчёта о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, примечаний к бухгалтерской отчётности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По моему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчётность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Белинвентарьторг» по состоянию на 31 декабря 2023 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения

Я провёл аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Мои обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчётности» настоящего заключения. Мною соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики. Я полагаю, что полученные мною аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчётности

Руководство аудируемого лица несёт ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчётности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки бухгалтерской отчётности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчётности руководство аудируемого лица несёт ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчётности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у

него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделённые руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчётности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчётности

Моя цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчётность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчётности, принимаемые на её основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, я выполняю следующее:

- выявляю и оцениваю риски существенного искажения бухгалтерской отчётности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываю и выполняю аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаю аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск не обнаружения существенных искажений бухгалтерской отчётности в результате недобросовестных действий выше риска не обнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаю понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;

- оцениваю надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учётной политики, а также обоснованности учётных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчётности;

- оцениваю правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаю вывод о том, имеется ли существенная неопределённость в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если я прихожу к выводу о наличии такой существенной неопределённости, я должен привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчётности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, мне следует модифицировать аудиторское мнение. Мои выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания

аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваю общее представление бухгалтерской отчётности, её структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчётность достоверное представление о лежащих в её основе операциях и событиях.

Я осуществляю информационное взаимодействие с лицами, наделёнными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объёме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Я предоставляю лицам, наделённым руководящими полномочиями, заявление о том, что мною были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Аудитор – индивидуальный предприниматель



Пыко А.Р.

Информация об аудиторской организации:
наименование: индивидуальный предприниматель Пыко Александр Романович;
место нахождения: ул.Воронянского, д.15, к-с 1, кв.434, 220007, г.Минск;
свидетельство о государственной регистрации от 17.03.2005г. № 190610451, выданное Минским горисполкомом, УНП 190610451;
квалификационный аттестат аудитора регистрационный №196, выданный на основании приказа Министерства финансов Республики Беларусь от 12.11.2002г. №1445.

27 февраля 2024г.

Аудиторское заключение получено 27 февраля 2024г.

Директор ОАО «Белинвентарьторг»



Чернышёва Т.В.